

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **11. ST-498/2013**

Dužnik: **MALA VALA d.o.o. u stečaju**

Split, Supilova 30

OIB: 30541904537

steč. upr. Mira Hajdić

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.2020. DO 31.05.2020.

Na zadnjoj skupštini vjerovnika, održanoj 4. travnja 2019. godine, naloženo je stečajnoj upraviteljici da pristupi izradi sanacijskog stečajnog plana u ovom postupku i dostavi ga na uvid sudu i vjerovnicima. Kako stečajni plan kojeg sugeriraju većinski vjerovnici uključuje stavljanje manjinskog vjerovnika RH-MFIN) u neizvjestan, iako povoljniji položaj nego što bi to bilo da se stečaj odvije po likvidacijskom modelu, mišljenja sam kako je potrebno prethodno pribaviti suglasnost nadležnog tijela tog vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako nije bilo nikakvih aktivnosti na unovčenju stečajne mase, ona na početku ovog izvještajnog razdoblja ostaje nepromijenjena u odnosu na prethodno izvješće, uz konstatiranje naknadno pronađene imovine u vidu jedne z. k. čestice i promjena na žiro računu dužnika, te se sastoji se od:

I. Dugotrajna materijalna imovina u pripremi **21.581.959,47 kuna**

koja se vrijednost sastoji od:

Danih predujmova za ulaganja u zemljište **11.011.168,67 kuna**

Troškova povezanih s ulaganjem u nekretnine **9.487.203,72 kuna**

Prethodno navedene vrijednosti isključivo su **knjigovodstvene** kategorije.

II. Novac na računu **143.344,59 kuna**

III. Nekretnina – z.k.č. 20796/198, KO Vinišće, površine 1112 m², za cijelo
u naravi poljoprivredno zemljište, procijenjeno na **143.576,01 kuna**

IV. Potraživanja od prodavatelja zemljišta
za preplatu po ugovorima za kupnju zemljišta iznad ugovorene kapare **937.500,00 kuna**

U ovom izvještajnom razdoblju uprihodovano je:

3,56 kn kamate

3,56 kn UKUPNO

Iz navedenih sredstava plaćene su slijedeće obveze stečajne mase:

45,00 kn troškovi platnog prometa

1.125,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga

1.170,00 kn UKUPNO

Stanje na računu Dužnika na dan 31. svibnja 2020. godine iznosi **142.178,15 kn.**

Dužnik nema zaposlenih.

U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o razlučnim pravima.

U ovom postupku nema zahtjeva temeljem izlučnih prava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sažetak prijedloga stečajnog plana dostavit će se punomoćniku vjerovnika RH radi donošenja odluke o istom od strane nadležnog tijela.

Split, 1. lipnja 2020. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić